



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXV]

FRIDAY, AUGUST 2, 2024 / SRAVANA 11, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 20th July, 2024

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

District : Kheda

No :- AM-M-2024-314-LKD-2023-306-CH- Whereas it appears to the Government of Gujarat under The Right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) that the land specified in below schedule are required for the public purpose of Construction of Khumarvad Vishakhana project.

1. Now whereas the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred by section-10(A) [inserted by section-3 of the Right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) (Act, 2016 (Gujarat Act No. 12 of 2016)] of the right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") exempted, in public interest, by Notification No:- AM-M-2023-84-LKD-2023-306-CH, Date:14/03/2023 published in the Extraordinary Gazette of Gujarat Government Date:14/03/2023 the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure Project of Construction of Khumarvad Vishakhana project, from the application of the provisions of chapter II and III of The Act, and
2. Now whereas, in exercise of the powers, conferred by sub-section (1) of section 43 of the Act. The Government of Gujarat has appointed, Deputy Collector, Land Acquisition & Rehabilitation Kadana & Other Project Panchmahal, Godhra as the officer of Rehabilitation and Resettlement in respect of the scheduled land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project, and
3. Now whereas, in Exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 11 of "Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as the Act.) The Government of Gujarat, has notified, vide their Notification. No. AM-M-12-2024-LKD-2023-306-CH, Date: 02/01/2024 that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above.
4. And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by the Deputy Collector, Land Acquisition & Rehabilitation Kadana & Other Project Panchmahal, Godhra under sub-section(2) of section-15 of The Act, that the said land is needed to be acquired for "The Public Purpose Project" specified in the schedule hereto, and

5. Now there for, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-19 of The Act. The Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled land is required for the public purpose specified in the schedule hereto.
6. In exercise of the powers conferred by clause (g) of section-3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Deputy Collector, Land Acquisition & Rehabilitation Kadana & Other Project Panchmahal, Godhra to perform the function of a collector, for all proceeding here in after to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled Lands.
7. The Plans of scheduled lands can be inspected at the Office of the Deputy Collector, Land Acquisition & Rehabilitation Kadana & Other Project Panchmahal, Godhra.

SCHEDULE

District –Kheda

Taluka –Nadiyad

Village –Arera

Sr.No.	Survey/Block No.	Area Proposal of Land Acquisition (H.Are.Sq.Mt.)
1	211	0-08-48
TOTAL		0-08-48

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

BHAVIN PATEL,

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી જુલાઈ, ૨૦૨૪

(જમીન સંપાદન, પુનઃ સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો : ખેડા

ક્રમાંક નં. અમ-મ-૨૦૨૪-૩૧૪-જખડ-૨૦૨૩-૩૦૬-ચ- આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે, “ખુમારવાડ વિશાખાના બાંધકામ” (જેનો આમાં હવે પછી “જાહેર હેતુની યોજના” એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

(૧) હવે જ્યારે તા.૧૪/૦૩/૨૦૨૩ના રોજ ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામાં ક્રમાંક:- અમ-મ-૨૦૨૩-૮૪-જખડ-૨૦૨૩-૩૦૬-ચ થી ગુજરાત સરકારે “જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩(૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે) તેની કલમ-૧૦(એ) [(જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારો) અધિનિયમ-૨૦૧૬) (૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ નં-૧૨ની કલમ-૩થી દાખલ કરેલ)] થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકારે જાહેર હિતમાં “ખુમારવાડ વિશાખાના બાંધકામ”ના જાહેર હેતુ માટેના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચી ક્ષેત્રફળની જમીનને, “સદરહુ અધિનિયમ” ના પ્રકરણ-૨ અને ૩ જોગવાઈઓની અમલવારી માંથી મુક્તિ આપેલ છે. અને

(૨) હવે જ્યારે રાજ્ય સરકારે “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ-૪૩(૧) મુજબ જમીન સંપાદન અને પુનઃવસવાટ કડાણા અને અન્ય યોજનાઓ, પંચમહાલ ગોધરાને ઉલ્લેખિત માળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનના અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરેલ છે, અને

(૩) હવે જ્યારે જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિનિયમ-૨૦૧૩(૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે)ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ-(૧)થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામાં ક્રમાંક:- અમ-મ-૧૨-૨૦૨૪-જખડ-૨૦૨૩-૩૦૬-ચ, તા.૦૨/૦૧/૨૦૨૪ થી ઉક્ત જમીન, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને

- (જ) હવે જયારે “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ-૧૫ની પેટા કલમ-૨ નીચેના જમીન સંપાદન અને પુનઃવસવાટ કડાણા અને અન્ય યોજનાઓ, પંચમહાલ ગોધરાના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ જાહેર હેતુની યોજના માટે જરૂરી છે, અને
- (પ) તેથી હવે, “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ-૧૮(૧)થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી સત્તાવાર જાહેરાત કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ જાહેર હેતુની યોજના માટે જરૂરી છે.
- (દ) ગુજરાત સરકાર “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ-૩(જી) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનના સંબંધમાં “સદરહુ અધિનિયમ” નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે જમીન સંપાદન અને પુનઃવસવાટ કડાણા અને અન્ય યોજનાઓ, પંચમહાલ ગોધરાની નિમણૂક કરેલ છે.
- (૭) સદરહુ અનુસૂચિત જમીનના નકશા, જમીન સંપાદન અને પુનઃવસવાટ કડાણા અને અન્ય યોજનાઓ, પંચમહાલ ગોધરાની કચેરી ખાતે તપાસી શકાશે.

અનુસૂચિ

ગામ.અરેરા

તા.નડીયાદ

જિ.ખેડા

અ.નં	સર્વે નંબર	સંપાદિત થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી)
૧	૨૧૧	૦-૦૮-૪૮
	કુલ	૦-૦૮-૪૮

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

